



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

21.11.2018

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1311

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:  
для ведения личного подсобного хозяйства

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 26.07.2018 (№ извещения 260718/6987935/07).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 21.11.2018 в 12 час. 15 мин.

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

##### Лот № 1.

**Местоположение (адрес):** Московская область, г. Домодедово, д. Данилово.

**Площадь, кв. м:** 2 600.

**Кадастровый номер:** 50:28:0000000:54080.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения о земельном участке:**

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** 155 843,61 руб. (Сто пятьдесят пять тысяч восемьсот сорок три руб. 61 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** 4 675,30 руб. (Четыре тысячи шестьсот семьдесят пять руб. 30 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** 31 168,72 руб. (Тридцать одна тысяча сто шестьдесят восемь руб. 72 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 9 лет.

**На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 13 заявок:**

- Варьян Сергей Арамович (место жительства: 117570, г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 16, корп. 2, кв. 84);
- ИП Вавилов Андрей Иванович (ИНН 212712604167, ОГРНИП 312213021200050 место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр Белые столбы, ул. Мечты, д. 24, корп. 2, кв. 18);

- **Гаврилов Александр Викторович** (ИНН 861700486821, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр Белые столбы, ул. Телеграфная, д. 54А);
- **Шишкина Татьяна Николаевна** (ИНН 503603395774, место жительства: Московская область, г. Подольск, проспект Юных Ленинцев, д. 32, кв. 111);
- **Назарова Александра Андреевна** (ИНН 507463679932, место жительства: Московская область, г.о. Подольск, дер. Алтухово, д. 12);
- **Бондарь Василий Владимирович** (ИНН 614306972885, место жительства: Ростовская область, г. Волгодонск, проспект Курчатова, д. 26, кв. 51);
- **Ващенко Людмила Владимировна** (ИНН 501401029108, место жительства: г. Москва, проспект Андропова, д. 26, кв. 59);
- **Полторац Владимир Георгиевич** (ИНН 770403426966, место жительства: г. Москва, переулок Сивцев Вражек, д. 21, кв. 34);
- **Наумова Елена Викторовна** (ИНН 772335508227, место жительства: г. Москва, ул. Армавирская, д. 9, кв. 31);
- **Петренко Дмитрий Игоревич** (ИНН 772465034747, место жительства: г. Москва, ул. Алма-Атинская, д. 9, корп. 2, кв. 328);
- **Возняков Максим Игоревич** (ИНН 500901031375, место жительства: Московская область, г. Домодедово, Каширское шоссе, д. 38А, кв. 73);
- **Тихонов Антон Владиславович** (ИНН 507461237713, место жительства: Московская область, Подольский район, пос. Железнодорожный, ул. Большая Серпуховская, д. 214А, кв. 60);
- **Киреев Антон Анатольевич** (ИНН 420106895725, место жительства: Кемеровская область, г. Анжеро-Судженск, ул. Тихая, д. 6, кв. 2);

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (31 168,72 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>Варьян Сергей Арамович</b>	<b>16.11.2018 13 час. 52 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>16.11.2018</b>
2	<b>ИП Вавилов Андрей Иванович</b>	<b>08.10.2018 15 час. 03 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>08.10.2018</b>
3	<b>Гаврилов Александр Викторович</b>	<b>16.11.2018 12 час. 34 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>16.11.2018</b>
4	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>	<b>15.11.2018 16 час. 12 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>15.11.2018</b>
5	<b>Назарова Александра Андреевна</b>	<b>09.11.2018 16 час. 37 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>07.11.2018</b>
6	<b>Бондарь Василий Владимирович</b>	<b>16.11.2018 11 час. 40 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>16.11.2018</b>
7	<b>Ващенко Людмила Владимировна</b>	<b>02.10.2018 10 час. 51 мин.</b>	не соответствует	поступил	<b>01.10.2018</b>

8	Полтораки Владимир Георгиевич	24.09.2018 14 час. 21 мин.	соответствует	поступил	25.09.2018
9	Наумова Елена Викторовна	08.10.2018 12 час. 48 мин.	не соответствует	поступил	09.10.2018
10	Петренко Дмитрий Игоревич	08.10.2018 09 час. 53 мин.	не соответствует	поступил	08.10.2018
11	Возняков Максим Игоревич	19.09.2018 12 час. 49 мин.	не соответствует	поступил	06.08.2018
12	Тихонов Антон Владиславович	16.11.2018 15 час. 31 мин.	соответствует	поступил	19.11.2018
13	Киреев Антон Анатольевич	15.11.2018 10 час. 30 мин.	соответствует	поступил	27.08.2018

## 2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

### 2.1.


№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
<b>Лот № 1</b>			
1	ИП Вавилов Андрей Иванович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1311 (Далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Назарова Александра Андреевна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
3	Бондарь Василий Владимирович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

4	Вашенко Людмила Владимировна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
5	Наумова Елена Викторовна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
6	Петренко Дмитрий Игоревич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
7	Возняков Максим Игоревич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель  
Аукционной комиссии:


«против» 

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:


«против» 

К.С. Амирова

«против» 

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

«против» 

Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью 5 листа(ов)

лист  
(указать количество листов прописью)

Консултант  
(должность)

А.В. Мухомов  
(подпись, расшифровка подписи)

«21» 11 2018 г.

